

Az ÚMVP Irányító Hatóságának 16/2008. (III. 27.) közleménye az előzetesen elismert vidékfejlesztési akciócsoportok által alakítandó, 12/2008 (III. 07.) ÚMVP Irányító Hatósági Közlemény által felfüggesztett jogi személyiségű szervezet létrehozására irányuló folyamat újraindításáról

Az Új Magyarország Vidékfejlesztési Program (továbbiakban: ÚMVP) Irányító Hatósága (továbbiakban: IH) a 12/2008. (III. 7.) IH közlemény alapján időszakosan felfüggesztette az előzetesen elismert vidékfejlesztési akciócsoportok által létrehozandó jogi személyiségű szervezetek bejegyzésével kapcsolatos tevékenységeket.

A mai nappal jelen IH közleményben és mellékletében meghatározott irányelvek mentén a jogi személyiségű szervezetek bejegyzési folyamata folytatható.

Az előzetesen elismert vidékfejlesztési akciócsoportok által alakítható jogi személyiségű szervezetek lehetséges formái:

- Non-profit Egyesület
- Non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság
- Non-profit Részvénytársaság

A jogi személyiségű szervezetek alapító tagjai az előzetesen elismert helyi vidékfejlesztési akciócsoport alapító tagjainak minimum 50 % + 1 tagja. A helyi akciócsoportok értékelése során értékelési szempont lesz, hogy az előzetesen elismert helyi akciócsoport a jogi személyiségű szervezet megalakítása során hány alapító tag bevonásával alakult meg.

Az IH a jogi személyiségű szervezetek megalakításának segítése érdekében jelen IH közlemény mellékleteként közzéteszi a jogi személyiségű szervezetek minta alapító okiratát/társasági szerződését. A jogi személyiségű szervezetek megalakítása során ezen mintákban sárgával megjelölt részek kötelezően alkalmazandók. Ez alól kivételt képez a szervezetek tevékenységi köre, a szervezeteken belüli szavazási mechanizmus, valamint a szervezeti struktúra. Ezen elemek kötelező érvényűek az ÚMVP III-IV. tengelyes intézkedéseinek végrehajtása érdekében.

A 93/2007. (VIII. 29.) FVM rendelet folyamatban lévő módosításával összhangban, az ÚMVP további sikeres végrehajtása érdekében, a megalakítandó jogi személyiségű szervezetben a Helyi Vidékfejlesztési Irodák (továbbiakban: HVI) címbirtokos szervezetei, valamint a HVI irodavezetői nem vehetnek részt.

A HVI-k jövőbeni feladatai:

- részvétel a helyi vidékfejlesztési stratégiák éves felülvizsgálatában;
- az ÚMVP III. -IV. tengelyes intézkedéseire épülő jogcímek vonatkozásában a támogatási és kifizetési kérelmek összeállításában segítségnyújtás a projektgazdáknak;
- a statisztikai kistérségek vonatkozásában szolgáltatásfejlesztési és képzési terv készítése;
- a Magyar Nemzeti Vidéki Hálózat kistérségi szintű lábaként a hálózat nyilvántartásával összefüggő feladatok ellátása, igényfelmérés.

Az előzetesen elismert vidékfejlesztési akciócsoportoknak a jogi személyiségű szervezetek bejegyzését a tervezési időszak végéig kell teljesíteniük.

Budapest, 2008. március 27.

Csatolt dokumentumok:

Egyesületi alapszabályzat (PDF)

Nonprofit Zrt. Alapszabályzat (PDF)

Nonprofit Kft. Társasági Szerződés

Alapszabály

Preambulum

1 §

Általános rendelkezések

A jelen alapszabályt elfogadó tagok a Polgári Törvénykönyv (1959. évi IV. tv.), az egyesülési jogról szóló törvény (1989. évi II. tv.), a társadalmi szervezetek nyilvántartásának ügyviteli szabályairól szóló IM rendelet (6/1989. IM rendelet) és a 93/2007. (VIII. 29.) FVM rendelet rendelkezései szerint egyesületet hoznak létre a jelen alapszabályban meghatározott célra.

- (1) Az Egyesület neve:
- (2) Az Egyesület székhelye:
- (3) Az Egyesület bélyegzőjének lenyomata:

- (4) Az Egyesület tevékenységét a Magyar Köztársaság területén végzi, az Alkotmány keretei között.
- (5) Az Egyesület jogi személy.

2 §

Az Egyesület célja, tevékenységei

(1) Az Egyesület célja:

A 6/1989. IM rendelet 4 számú mellékletének

1. pontja szerinti kulturális tevékenység

4. pontja szerinti oktatási tevékenység

10. pontja szerinti településfejlesztési tevékenység

12. pontja szerinti nemzetközi tevékenység

15. pontja szerinti egyéb tevékenység:

- A vidéki területeken történő változások támogatása a gazdálkodási tevékenységek nem mezőgazdasági tevékenységek felé történő diverzifikálása és a nem mezőgazdasági ágazatok fejlesztése, a foglalkoztatás elősegítése, az alapszolgáltatások javítása, beleértve az információs és kommunikációs technológiákhoz való helyi hozzáférést, és a vidéki területeket vonzóbbá tévő beruházások végrehajtása révén a gazdasági és társadalmi visszaesés és a vidék elnéptelenedése felé mutató tendenciák visszafordítása érdekében.
- Vidéki gazdaságra vonatkozó egyéb, helyi kezdeményezésen alapuló intézkedések bevezetése.
- A szélesebb értelemben vett vidéki gazdaságra és lakosságra irányuló intézkedések közötti területi koherenciát és szinergiát megerősítése a helyi stratégiákon keresztül.

(2) A célok megvalósítása érdekében az Egyesület fontosabb tevékenységei:

A 1698/2005/EK rendelet által átfogott III. Tengely tekintetében:

- az érintett területre vonatkozó tanulmányok készítése;
- a területre és a helyi fejlesztési terv vonatkozó tájékoztatásra irányuló intézkedések;
- a helyi fejlesztési terv előkészítésében és végrehajtásában közreműködő személyzet képzése;
- promóciós rendezvények és vezetőképzés;
- helyi fejlesztési terv végrehajtása.

A 1698/2005/EK rendelet által átfogott IV. Tengely tekintetében:

- jól azonosított szubregionális vidéki területekre irányuló területalapú, helyi fejlesztési stratégiák kidolgozása, multiszektorális tervezése és végrehajtása, a helyi gazdaság különböző ágazatainak szereplői és projektjei közötti kölcsönhatáson alapulva;
- helyi köz- és magánszférabeli partnerségek kialakítása;
- a helyi fejlesztési stratégiák megvalósítására vonatkozó döntéshozatal;

A 1698/2005/EK rendelet által Átfogott III. és IV. Tengely tekintetében:

- az Egyesülettel működtetésével kapcsolatos adminisztratív feladatok és tevékenységek ;
- a helyi fejlesztési terv/stratégia megvalósításának pénzügyi igazgatása;
- részvétel a belföldi és az európai hálózatok találkozóin;
- a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott animációs és hálózatépítési (networking) feladatok teljesítése;
- Helyi Vidékfejlesztési Tervre/Stratégiára vonatkozó információszolgáltatás;
- a emberi erőforrások fejlesztése a helyi együttműködés és partnerség elősegítése érdekében; konfliktuskezelés;
- a Helyi Vidékfejlesztési Terv/Stratégia megvalósítását célzó projektek vonatkozásában a több szektorra kiterjedő együttműködések ösztönzése és támogatása;
- az Egyesület tevékenységének népszerűsítése;
- a Helyi Vidékfejlesztési Terv/Stratégia megvalósításában résztvevő partnerek képzése;
- az Egyesület tagjainak képzése a Helyi Vidékfejlesztési Terv/Stratégia végrehajtása érdekében;
- az érintett területekre vonatkozó tanulmányok készítése;
- az Egyesület képviselője különböző tanácskozásokon és eseményeken.

Az Egyesület céljainak megvalósítása érdekében együttműködik az Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Minisztérium Irányító Hatóságával és illetékes szervezeti egységeivel, valamint a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal illetékes szervezeti egységeivel.

(3) Tevékenységével kapcsolatban, tagjai érdekében érdekképviselőt lát el.

(4) Az Egyesület vállalkozási tevékenységet nem folytat.

3 § Az Egyesület tagjai

(1) Az Egyesületnek pártoló és rendes tagjai lehetnek. A tag személyére az Egyesület tagjai és az Elnökség javaslatot tehetnek. A felvételi eljárás a tagjelölt belépési nyilatkozatának az Elnökséghez eljuttatásával kezdődik, amelyhez csatolni szükséges az Egyesület tagjainak 50 % + 1 tagjának írásos ajánlását.

(2) Az Egyesületnek tagja lehet minden olyan természetes és jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, aki egyetért az Egyesület céljaival, elfogadja az alapszabályt, rendszeresen fizeti a tagdíjat és felvételéhez az Elnökség minősített többsége hozzájárul.

(3) Az Egyesületnek természetes és jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság pártoló és rendes tagjai lehetnek. A pártoló és a rendes tagok felvételéről az Elnökség határoz. Fellebbezés esetén a tagfelvételről a Közgyűlés dönt.

(4) A tagok felvétele belépési nyilatkozat alapján történik. A tagokat az Elnökség nyilvántartásba veszi és a rendelkezésre álló adatokat az adatvédelmi szabályoknak megfelelően őrzi.

(5) A rendes tag jogai:

- a) Az Egyesület természetes személy tagja az Egyesület bármely tisztségére megválasztható, amennyiben nem esik a jogszabályban megfogalmazott korlátozások hatálya alá.
- b) Személyesen részt vehet az Egyesület Közgyűlésének munkájában, egyéb ülésein, rendezvényein. Felszólalhat, szavazati jogával élhet.
- c) Javaslatokat, indítványokat tehet, kezdeményezhet.
- d) Igénybe veheti az Egyesület szolgáltatásait, élhet a tagságot megillető kedvezményekkel.
 - Alanyi jogon látogathatja az Egyesület rendezvényeit
 - Kérve nyelheti az Egyesület fenntartásában működő intézmény szolgáltatásainak kedvezményes igénybevételeit
 - A közgyűlés döntése alapján az Egyesület céljait szolgáló továbbképzésen részt vehet.
- e) Jogosult betekinteni az Egyesület irataiba a következők betartásával:
 - az egyesület működésével kapcsolatos iratokba az Elnökkel történő egyeztetést követően betekinthez;
 - a betekintést kérő kötelezettséget vállal mások személyiségi jogainak tiszteletben tartására és a törvényes működés tekintetében az Egyesület ügyeiben a titoktartásra;
 - az iratok a titkársági irodában tekinthetők meg az Elnök jelenlétében;
 - a személyiségi jogokat és az egyesület gazdasági érdekeit nem sértő iratokról az Elnök engedélyével másolat készíthető.

(6) A rendes tag kötelezettségei:

- a) Az Egyesület céljainak megvalósításában való aktív közreműködés.
- b) Az Egyesület alapszabályának rendelkezéseinek betartása.
- c) A tagdíj rendszeres befizetése.
- d) Az Egyesületet erkölcsi támogatása, a kívülállók tájékoztatása annak feladatáról, jellegéről.

(7) A pártoló tag jogai:

- a) Tanácskozási joggal való részvétel az Egyesület Közgyűlésein és rendezvényein.
- b) Az Egyesület szolgáltatásainak igénybevétele.

4 §

A tagsági viszony megszűnése

(1) A rendes tagság megszűnésének esetei:

- a) kilépés
- b) törlés
- c) kizárás
- d) természetes személy halála
- e) jogi személy megszűnése

(2) A tag az Egyesülethől írásbeli bejelentéssel bármikor kiléphet.

(3) A Közgyűlés határozattal kizárhatja azt a tagot, aki az Egyesület céljainak megvalósítását jelentősen veszélyezteti, vagy azzal ellentétes magatartást tanúsít. A kizárást a tagok 1/3-a, vagy az Elnökség kezdeményezheti. A Közgyűlés 2/3-os többséggel dönt a kizárásról. A döntés ellen fellebbezésnek helye nincs. Jogorvoslattal a szervezet székhelyén működő Megyei Bírósághoz lehet fordulni.

(4) Az Elnökség határozattal törölheti a tagok sorából azt, aki a tagra vonatkozó alapszabályi rendelkezéseknek nem felel meg, vagy a tagsági díjjal írásbeli felszólítás ellenére, három hónapnál tovább hátralékban van. A törlést kimondó határozat ellen 15 napon belül az Egyesület Közgyűléséhez lehet fellebbezni. A fellebbezésnek halasztó hatálya van.

(5) A pártoló tagság megszűnik írásbeli bejelentésre kilépéssel, vagy az Elnökség kizáró határozatával.

5 §

Az Egyesület szervezete

(1) Az Egyesület szervei:

- Közgyűlés
- Elnökség
- Elnök
- Munkaszervezet vezető
- Munkaszervezet
- Felügyelő bizottság
- Tagozatok (civil-, köz- és üzleti szféra)

(2) Az Egyesületet ügyintézését a Munkaszervezet látja el.

6 § A Közgyűlés

(1) Az Egyesület legfőbb szerve a Közgyűlés.

- a) A Közgyűlés a tagok összessége.
- b) A Közgyűlés a munkáját tagozatokba tömörülve végzi, a tagozatok közötti – a 93/2007 (VII. 29.) FVM rendeletben előírások által meghatározott - arányok megtartásával.
- c) A Közgyűlés az Elnökség tagjait a Tagozatokon keresztül minősített többséggel, titkos szavazással, közvetett választással választja.¹
- d) Az egyes Tagozatok legalább egy főt delegálnak az Elnökségbe, azzal, hogy a Civil- és Üzleti tagozat által delegált tagok aránya az Elnökségben minimum 60%-ot el kell érjen.

(2) A Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) az alapszabály elfogadása, módosítása;
- b) az SZMSZ elfogadása, módosítása;
- c) az Egyesület megszűnésének, vagy más egyesülettel egyesülésének kimondása;
- d) a tagdíj mértékének megállapítása;
- e) az éves költségvetés meghatározása és elfogadása;
- f) az Elnökségi éves beszámoló elfogadása;
- g) az Elnökség által a tagsági jogviszony kérdésében hozott határozat elleni fellebbezés elbírálása;
- h) a Felügyelő Bizottság működési szabályzatának és ügyrendjének meghatározása;
- i) döntés minden olyan ügyben, amit a jogszabály, az alapszabály a Közgyűlés hatáskörébe utal, vagy amelyet – a jogszabály által delegált feladat ellátásához kapcsolódó ügyeket kivéve – az Elnökség a Közgyűlés elé terjeszt;
- j) az Elnök, az Alelnök és az Elnökség valamint a Felügyelő Bizottság megválasztása;
- k) az Egyesület által kidolgozott hosszú- és középtávú fejlesztési program és módosításainak elfogadása.

(3) A Közgyűlés fenti hatáskörei közül az Elnökségre delegálja a következőket:

- a 6.§ (2) b) pontban meghatározott tárgykört.

(4) A Közgyűlést legalább évente egy alkalommal², vagy szükség szerint kell összehívni.

A Közgyűlés típusai:

¹ Tagozatok tagjaik közül titkos szavazással választanak tagot az elnökségbe. Az elnökség száma legalább 5, legfeljebb 21 fő, amelyen belül a 60- 40%-os arányt a tagozatokon keresztül kell biztosítani.

² Javasoljuk a Közgyűlés évente történő összehívását, az olyan feladatok ellátására, mint pl. az éves költségvetés elfogadása.

a) Rendes Közgyűlés:

- Az Elnökség javaslatára az Elnök hívja össze és az Elnök vezeti.
- A Közgyűlést írásban kell összehívni, a tervezett napirend megjelölésével, a tervezett időpont előtt legalább 8 nappal. A Közgyűlés összehívását 15 nappal el kell halasztani, ha a tagok egyharmada írásban kéri.

b) Rendkívüli Közgyűlés:

Össze kell hívni:

- A tagok 50%-ának indoklással előterjesztett írásbeli javaslatára, melyet az Elnök részére kell eljuttatni.
- A törvényességi felügyeletet ellátó szerv írásbeli kezdeményezésére.
- A Felügyelő Bizottság Elnökének kezdeményezésére.
- Az Elnök kezdeményezésére bármikor, ha az, az Egyesület működése szempontjából halaszthatatlan ügyet érint. Összehívását az Elnök rendeli el. A rendkívüli közgyűlés faxon, vagy e-mail-ben is összehívható.

(5) Határozatképesség:

a) A Közgyűlés (rendes és rendkívüli) határozatképes, ha a szabályszerű értesítés után az Egyesület tagjainak 50%-a és még 1 fő jelen van, azzal, hogy mindhárom Tagozat képviselteti magát a Közgyűlésen.

b) Határozatképtelenség

Határozatképtelenség esetén az ismételten összehívott Közgyűlés, azonos napirenddel, a megjelent számára való tekintet nélkül határozatképes. A Közgyűlés ismételt összehívására a határozatképtelen Közgyűlést követően akár egy óra múlva is sor kerülhet, de erre az első írásbeli vagy szóbeli értesítéskor a figyelmet fel kell hívni a meghívóban.

(6) A szavazás típusa:

- A Közgyűlés minden napirendi pontként megjelölt kérdésben egyszerű többséggel dönt, kivéve az Elnökség megválasztását, amely határozatot az Egyesület valamennyi tagjának többségével dönt.

(7) A szavazás módja:

- A szavazás a személyi döntések esetében (tisztségviselők megválasztása, tag felvétele, kizárása) titkos.
- Minden egyéb esetben nyílt.

(8) Jegyzőkönyv:

A Közgyűlésekről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvet (annak minden oldalát) a jegyzőkönyvvezető, a levezető Elnök és a Közgyűlés által felhatalmazott két jelen levő tag írja alá. A jegyzőkönyvet oly módon kell elkészíteni, hogy annak aláírása után, az eredeti példányt utóbb ne lehessen roncsolásmentesen reprodukálni és ismét összefűzni. A jegyzőkönyv egy példányát minden Elnökségi tag 8 munkanapon belül megkapja.

(9) Nyilvántartások vezetése

- a) A Közgyűlés döntéseiről vezetendő nyilvántartás tartalmazza:
- A döntés nyilvántartási számát (sorszám évente egytől kezdődően / év, hó, nap)
 - A döntés tartalmát
 - A döntés időpontját
 - A döntés hatályát (személyi, időbeli)
 - A döntést ellenzők és támogatók számát
- b) A beszámolók nyilvántartása
- Az elnökségi és a felügyelő bizottsági beszámolók nyilvántartása (E illetve F/sorszám/év, hó, nap)
- c) Tagsági nyilvántartás
- Külön kerül vezetésre a tagsági, a pártoló tagsági nyilvántartás.
 - A nyilvántartás tartalmazza a tag nevét, születési adatait, lakcímét, személyi igazolvány számát, telefonszámát és egyéb elérhetőségeit, a tagsági viszony keletkezésének és megszűnésének dátumát. Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság esetén annak székhelyét, adószámát és képviselőjének nevét.
- d) Tagdíjfizetés nyilvántartása

(10) Az Egyesület tisztségviselőinek (Elnökség, Elnök, Felügyelő bizottság tagjai) mandátuma 5 évre szól. A tisztségviselők tevékenységüket elláthatják térítési díj nélkül, megbízás alapján térítés ellenében, vagy munkaszerződéssel. A tisztségviselők az Egyesület érdekében folytatott tevékenységük során felmerült kiadásaikkal összefüggésben költségtérítésben részesülhetnek.

(11) A Közgyűlés ülései nyilvánosak.

(12) A Közgyűlés döntései, az Elnökség és a felügyelő bizottság beszámolói bárki számára megismerhetők

- az egyesület működésével kapcsolatos iratokba az Elnökkel történő egyeztetést követően bárki betekinthat;
- az egyesület tagjai írásban megkapják a közgyűlés összehívásáról szóló értesítőt, a döntéseket pedig a jegyzőkönyv tartalmazza, melyek kifüggesztésre kerülnek a titkársági iroda faliújságjára, ahol munkaidőben megtekinthetők;
- szóbeli tájékoztatás kérhető az Elnökség tagjaitól;
- az egyesület honlapján olvashatóak.

7. § Elnök

(1) Az Elnök az Egyesületet önállóan képviseli.

(2) Az Elnök jogai és kötelességei:

- a) szervezi az Elnökség és a Közgyűlés munkáját;
- b) összehívja és vezeti az Elnökség üléseit, vezeti a Közgyűlést;
- c) intézkedik és dönt a Közgyűlés, az Elnökség által hatáskörébe utalt ügyekben;
- d) felügyeli az Egyesület gazdasági ügyeinek alakulását,
- e) tevékenységéről beszámol az Elnökség soron következő ülésén;
- f) az Egyesület bankszámlája felett a Ptk. 29. § (3) bekezdése alapján az Alelnökkel együttesen rendelkeznek,
- g) felvilágosítást, tájékoztatást ad az Egyesület tevékenységéről,
- h) gondoskodik a közgyűlés és elnökség határozatainak végrehajtásáról
- i) gondoskodik a 1698/2005/EK rendelet által átfogott III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által szabályozott delegált feladatok ellátásáról, mely hatáskört az Elnökség és Közgyűlés nem vonhat el.
- j) gondoskodik a 1698/2005EK rendelet III. és/vagy IV. tengelyes végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által szabályozott delegált feladatok ellátásához szükséges támogatási és kifizetési kérelmek benyújtásáról

(3) Az Elnök akadályoztatása esetén teljes hatáskörben az alelnök látja el az elnök feladatait.

(5) Az Elnök megállapodást köt az Egyesület által nyújtott szolgáltatások igénybe vételének feltételeiről, harmadik személyekkel szerződést köt.

8 § Alelnök

Az Alelnök jogai és kötelességei:

- az Elnök akadályoztatása esetén teljes hatáskörben helyettesítheti az Elnököt, 3 hónapot meghaladó akadályoztatása esetén a helyettesítéshez a közgyűlés hozzájárulása szükséges.
- intézkedik és dönt a közgyűlés az Elnökség által hatáskörébe utalt ügyekben;
- az Egyesület bankszámlája felett a Ptk. 29. §. (3) bekezdése alapján az Egyesület Elnökkel együttesen rendelkezhet.

9 § Az Elnökség

(1) Az Elnökség az Egyesület delegáltakból álló döntéshozó szerve, amely minimum 5 (öt), maximum 21 (huszonegy) tagból áll. Az Elnök minden esetben tagja az Elnökségnek.

(2) Az Elnökség saját ügyrendje szerint működik, de legalább havonta egy alkalommal ülésezik. Az Elnökség összehívására, az ülések dokumentálására, a Közgyűlésre vonatkozó rendelkezések irányadók.

(3) Az Elnökség feladatai és jogkörei:

Az Elnökség hatáskörébe tartozik a Közgyűlés által hatáskörébe utalt feladatok ellátása, valamint a Közgyűlés összehívását nem igénylő egyéb döntési jogkörök:

- a) képviselőt delegálhat egyéb szervezetekbe;
- b) Munkaszervezet vezetéséért felelős Munkaszervezet vezető kiválasztása;
- c) dönt két közgyűlés közötti időszak között az Egyesület ügyeiben, kivéve azokat a tárgyköröket, amelyeket az alapszabály, vagy jogszabály a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe vagy más személy, egység hatáskörébe utal,

de különösen:

- d) dönt a pártoló tag felvételéről;
- e) javaslatot tesz a tag személyére;
- f) határoz tag és pártoló tag törlése ügyében;
- g) elkészíti az éves beszámolót;
- h) dönt a helyi vidékfejlesztési stratégia/terv végrehajtása során felmerülő delegált feladat ellátásával összefüggő, Munkaszervezet vezető által összeállított kérelem elfogadásáról, esetleges visszautalásáról;
- i) dönt az Elnök által felterjesztett támogatási rangsor(ok) alapján a forrás(ok) allokációjáról;
- j) utasítja az Elnököt a forrásallokáció során feltárt eljárási hibák javítására
- k) Jóváhagyja a 1698/2005/EK rendelet által átfogott III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal útmutatásával összhangban elkészített Szervezeti és Működési Szabályzatot (SZMSZ), javaslatot tesz annak módosítására.

(4) Határozatképesség:

Az Elnökség határozatképes, ha a szabályszerű értesítés után az elnökségi tagok legalább 50%-a és még 1 elnökségi tag jelen van. Minden elnökségi tagot egy szavazat illet meg.

Az elnökség üléseire tanácskozási joggal meg kell hívni a Felügyelő Bizottság elnökét.

(5) A szavazás típusa:

Az Elnökség az elébe vitt kérdésekben egyszerű többséggel dönt. Szavazat egyenlőség esetén az Elnök szavazata dönt.

(6) A szavazás módja:

A szavazás módja minden esetben nyílt, kivéve a személyt érintő kérdésekben.

(7) Az Elnökség ülései nyilvánosak.

(8) Az Elnökség tagjai nem lehetnek egymásnak a Ptk. 685.§ b) pontjában meghatározott közeli hozzátartozói.

(9) Az Elnökség tagjaira vonatkozó összeférhetlenségi előírásokat az alapszabály az alábbiak szerint szabályozza:

a) Nem lehet az Egyesület vezető tisztségviselője – az Elnökség, Felügyelő Bizottság tagja, Munkaszervezet vezető, Elnök, illetve Alelnök – az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél vagy egyesületnél töltött be vezető tisztséget, amelynek vezetőjeként az adott társadalmi szervezet az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

b) Az Egyesület a felelős személyeit, a támogatót, valamint e személyek hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, az Alapszabály 3.§ (5) d) pontjában foglaltak szerint juttatások kivételével cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

c) Vezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Jelen pont alkalmazásában felelős személy, aki a szervezet létesítő okiratában és belső szabályzataiban vezető tisztségviselőként megjelölt vagy egyébként érdemi döntési jogkörrel rendelkező személy, valamint az a személy, aki a létesítő okirat felhatalmazása, a szervezet legfőbb szervének határozata vagy szerződés alapján a szervezet képviselőjére vagy bankszámlája feletti rendelkezésre jogosult.

Jelen pont alkalmazásában cél szerinti juttatás a társadalmi szervezet által cél szerinti tevékenysége keretében nyújtott pénzbeli vagy nem pénzbeli szolgáltatás.

10 §

Felügyelő Bizottság

(1) A Közgyűlés az Egyesület működésének és gazdálkodásának ellenőrzése céljából Felügyelő Bizottságot hoz létre.

(2) A Felügyelő Bizottság csak a Közgyűlésnek alárendelt testület.

(3) A Felügyelő Bizottság három tagú, az Elnököt és külön a két tagot a Közgyűlés választja, minősített többséggel, titkos szavazással, közvetlen választással, határozatlan időre. Felügyelő Bizottsági tagságot külső személy is betölthet.

(4) A Felügyelő Bizottság a Közgyűlésen beszámol tevékenységéről.

(5) A Felügyelő Bizottság tagjai az Egyesület vezetésében (vezetőség, Elnökség, Elnök) nem vehetnek részt, nem lehetnek az Egyesület munkavállalói.

(6) A Felügyelő Bizottság a működését a saját maga által elfogadott Működési Szabályzat és ügyrend alapján végzi.

- a) A Felügyelő Bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente kétszer tartja.
- b) A Felügyelő Bizottság üléseit a Bizottság Elnöke hívja össze, a Közgyűlés összehívására vonatkozó eljárás szerint.
- c) Az ülés határozatképes, ha azon a Bizottsági tagok 2/3-a, két fő jelen van.
- d) A felügyelő bizottság döntéseit, határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén az Elnök szavazata dönt.
- e) A Felügyelő Bizottság üléseiről jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető, a Felügyelő Bizottság Elnöke és egy felkért jelen levő Bizottsági tag írja alá. A jegyzőkönyv egy példányát minden Bizottsági tag és Elnökségi tag 8 munkanapon belül megkapja.
- f) A Felügyelő Bizottság tagjai az Egyesület könyveibe, irataiba bármikor betekinhetnek, ezekről másolatot készíthetnek, az Egyesület dolgozóitól felvilágosítást kérhetnek.

(7) A Felügyelő Bizottság feladata:

- a) az egyesület pénz- és vagyonezelésének vizsgálata;
- b) a társadalmi szervezetek gazdálkodására vonatkozó jogszabályok és egyéb kötelező előírások betartásának ellenőrzése;
- c) tagdíjak befizetésének ellenőrzése;
- d) az éves mérleg felülvizsgálata;
- e) a gazdálkodás célszerűségének, szabályszerűségének, az előirányzott bevételek és kiadások teljesítésének évenkénti vizsgálata;
- f) a bizonylati fegyelem betartásának ellenőrzése;
- g) az egyesületi vagyon megóvása érdekében szükséges intézkedések megtételének ellenőrzése.
- h) A működésével kapcsolatos részletes szabályokat a saját maga által elfogadott Működési Szabályzat és ügyrend

(8) Nem lehet a Felügyelő Bizottság tagja és/vagy Elnöke az Egyesület Elnöke, Elnökségi tagja vagy azok közeli hozzátartozója.

(9) Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) a vezető szerv elnöke vagy tagja,
- b) az Egyesülettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
- c) az Egyesület cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

Tagja:

Neve:
Születési hely és idő:
Anyja neve:
Lakcím:.....
Levelezési cím:
Személyi igazolvány száma:

Neve:
Születési hely és idő:
Anyja neve:
Lakcím:.....
Levelezési cím:
Személyi igazolvány száma:

Neve:
Születési hely és idő:
Anyja neve:
Lakcím:.....
Levelezési cím:
Személyi igazolvány száma:

11.§

A tagozatok

(1) Az Egyesület három tagozatot hoz létre:

- a) közszféra tagozat
- b) civilszféra tagozat
- c) üzleti sféra tagozat

(2) Az egyes tagozatok pontos definiálásáról jelen Alapszabály Preambulumában megjelölt jogszabályok adnak felvilágosítást.

(3) A tagozatok Egyesületen belüli megoszlása a következő:

- a) a közszféra maximum 40%-ban,
- b) a civil-és üzleti sféra együttesen minimum 60%-ban képviselteti magát.

(4) Minden tagozat képviseltetheti magát az Egyesület minden fórumán, az Alapszabályban lefektetett arányok mentén és képviselői útján.

12 §

Munkaszervezet, Munkaszervezet vezető

(1) A Munkaszervezet az Egyesület ügyviteli, adminisztratív szervezete, az Egyesület tevékenységét segítő iroda. Szervezeti felépítése, feladatai, létszáma az egyesület tevékenységeihez igazodóan változhat, amely a Szervezeti és Működési Szabályzatban kerül meghatározásra.

(2) A Munkaszervezet munkáját a hivatal vezetőjeként a Munkaszervezet vezető irányítja. A Munkaszervezet vezető kiválasztásáról az Elnökség gondoskodik. A Munkaszervezet vezetői tisztséget az Egyesület tagja illetve külső személy is elláthat.

(3) A Munkaszervezet dolgozói tevékenységüket munkaviszony keretében látják el. A munkáltatói jogkört az Munkaszervezet vezető gyakorolja.

(4) A Munkaszervezet vezető:

- a) gondoskodik a Munkaszervezet vezetéséről;
- b) gyakorolja a munkáltatói jogokat a Munkaszervezet dolgozói vonatkozásában;
- c) eljár és dönt a Közgyűlés és az Elnökség által hatáskörébe utalt ügyekben;
- d) gondoskodik az Egyesület nyilvántartásainak vezetéséről;
- e) gondoskodik a 1698/2005/EK rendelet által átfogott III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal útmutatásával összhangban az Egyesület Szervezeti és Működési Szabályzatot (SZMSZ) elkészítéséről, javaslatot tesz annak módosítására.
- f) az Elnök vagy az Alelnök akadályoztatása estén a bankszámla felett a nem akadályoztatott tisztségviselővel együttesen rendelkezhet.

(5) Az Egyesület a központi rendelet alapján benyújtott kérelmek értékeléséhez, az értékelés és döntés előkészítés érdekében végzendő feladatokat nem szervezheti ki. Az Egyesület gazdasági (pl.: könyvelés, könyvvizsgálat), jogi tevékenységéhez az Egyesülettel szerződéses kapcsolatban levő külső szervezeteket, szakértőket vehet igénybe.

13. §

Az Egyesület gazdálkodása

(1) Az Egyesület éves költségvetési terv szerint gazdálkodik.

(2) Az Egyesület induláskori vagyona [X]³Ft, azaz [xxxxxx] forint, melyet a tagok létszámuknak megfelelően, egyenlő arányban, készpénzben bocsátanak az Egyesület rendelkezésére jelen okirat aláírásával egyidejűleg.

(3) Az Egyesület bevételei:

- a) tagdíjak,

³ Legalább egymillió forint a 93/2007 FVM rendelet szerint

- b) egyéb források (tagok, pártoló tagok adományai, alapítványok támogatásai, támogatók befizetései, stb.)
- c) Közösségi, nemzeti vagy önkormányzati támogatások,

(4) Az Egyesület kiadásai:

- a) intézmény fenntartási,
- b) hivatali adminisztrációs,
- c) működési,
- d) javítási, karbantartási, felújítási, beruházási,
- e) eszközbeszerzési, bérleti díj, tagdíj
- f) munkabér, megbízási-vállalkozói díjak és közterhek
- g) költségtérítés

(5) Az Egyesület tartozásaiért saját vagyonával felel. A tagok a tagdíj megfizetésén túl az Egyesület tartozásaiért saját vagyonukkal nem felelnek.

(6) A tagdíj mértékét az Elnökség állapítja meg.

(7) Az Egyesület a vagyonával önállóan gazdálkodik.

(8) Az Egyesület vagyonával történő gazdálkodás, a vagyon felhasználásáról való döntés a Közgyűlés által meghatározott keretek között az Elnökség hatáskörébe tartozik.

(9) Az Egyesület a gazdálkodása során elért eredményét nem oszthatja fel, azt a jelen Alapszabályban meghatározott tevékenységére kell fordítania.

14.§

Egyéb rendelkezések

(1) Az Egyesület politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

(2) Az Egyesület a tevékenységének, gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi sajtó útján ([*⁴]), nyilvánosságra hozza.

(3) Az Egyesület az [*] Megyei Bíróság nyilvántartásba vételével jön létre.

15. §

Az egyesület képviselőire jogosultak

⁴ A sajtóorgánum megnevezése.

Elnök neve:
Születési hely és idő:
Anyja neve:
Lakcím:.....
Levelezési cím:
Személyi igazolvány száma:

Alelnök neve:
Születési hely és idő:
Anyja neve:
Lakcím:.....
Levelezési cím:
Személyi igazolvány száma:

16. § Záró rendelkezések

(1) A működés és gazdálkodás itt nem szabályozott kérdéseit az Egyesület Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza, amely nem lehet ellentétes jogszabállyal és az Alapszabállyal.

(2) Az Egyesület megszűnik

- a) feloszlásának a Közgyűlés által történő kimondásával;
- b) más egyesülettel való egyesüléssel a Közgyűlés 2/3-os döntése szerint;
- c) a bíróság általi feloszlással és megszüntetésének megállapításával.

(3) Megszűnés esetén vagyonáról a Közgyűlés rendelkezik. A megszűnéssel kapcsolatosan az Elnökség jár el. Vagyonát a hitelezők és a kötelezettségek kielégítése után, csak a hasonló célok érdekében tevékenykedő egyesület vagy alapítvány javára lehet felhasználni. A vagyon felhasználásának módját nyilvánosságra kell hozni.

(4) Ezen egységes szervezetbe foglalt Alapszabályt a [*] Egyesület Közgyűlése [év/hó/nap] fogadta el.

(5) Hatálybalépés a bejegyző végzése jogerőre emelkedését követően.

Kelt

.....
Elnök

Jegyzőkönyvvezető
Hitelesítő tagok

[...]
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

ALAPSZABÁLYA

Amely abból a célból került elfogadásra, hogy az 1. pontban megjelölt felek mint alapítók a Gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény („Gt.”), valamint az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó vidékfejlesztési támogatásokról szóló 1698/2005/EK tanácsi rendelet 3. és 4. tengelyének keretében megalakuló helyi akciócsoportok elismerési rendjével kapcsolatos egyes kérdésekről 93/2007. (VIII. 29.) FVM rendelet („R.”) rendelkezései szerint helyi akciócsoport / helyi vidéki közösség működtetésére nonprofit zártkörűen működő részvénytársaságot alapítsanak az alábbiak szerint:

**1 §
Az Alapítók**

Az Alapítók a részvények tulajdonával rendelkező alábbi tulajdonközösségek:

1. Tulajdonközösségek a R. 2. § a) pontja szerinti civil szférából

1. [n]¹ A közös képviselő neve: [...]
Cégjegyzékszám: [...]
Székhelye: [...]
Képviselőre jogosult: [...]
Anyja neve: [...]
Lakcíme: [...]

A tulajdonközösség tagjainak felsorolását az alapszabály [1.n] sz. melléklete tartalmazza.

2. Tulajdonközösségek a R. 2. § m) pontja szerinti üzleti szférából

2. [k] A közös képviselő neve: [...]
Cégjegyzékszám: [...]
Székhelye: [...]
Képviselőre jogosult:[...]
Anyja neve: [...]
Lakcíme: [...]

A tulajdonközösség tagjainak felsorolását az alapszabály [2.k] sz. melléklete tartalmazza.

3. Tulajdonközösség a R. 2. § f) pontja szerinti közszférából

3. [l]A közös képviselő neve: [...]
Cégjegyzékszám: [...]
Székhelye: [...]
Képviselőre jogosult: [...]

¹ Az adott szférához kapcsolódó részvények számának megfelelően a közös képviselő adataira vonatkozó szövegrész az 1. § 1-3. pontjaiban ismétlődik.

Anyja neve: [...]

Lakcíme: [...]

A tulajdonközösség tagjainak felsorolását az alapszabály [3.1] sz. melléklete tartalmazza.

A részvényesek közül minden esetben legalább egy részvényesnek a civil, egy részvényesnek az üzleti és egy részvényesnek a közszféra érdekeit kell képviselni. A civil és az üzleti szférát képviselő részvényesek arányának minden esetben el kell érnie a 60 %-ot.

2 §

Cégnév

(1) A társaság cégneve:

[Név] Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

(2) A társaság rövidített cégneve:

[Név] Nonprofit zRt.

3 §

Székhely

(1) A társaság székhelye:

[...]

4 §

A társaság időtartama, üzleti év

(1) A társaságot az alapítók határozatlan időre alapítják.

5 §

Tevékenység

(1) A társaság főtevékenysége:

(1) Főtevékenység:

84.13 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése: Különböző gazdasági szektorok közigazgatás, szabályozása, beleértve az állami támogatások, szubvenciók elosztását. A regionális fejlesztéspolitikai intézkedések megvalósítás.

(2) Tevékenységi körök:

94.99 M.n.s egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

85.59 M.n.s. egyéb oktatás

94 ÉRDEKKÉPVISELET: Ez az ágazat tartalmazza a speciális csoportok érdekeinek a képviselét vagy az ötletek, elképzelések pártolását a közvélemény felé. Az ezt végző szervezetek általában rendelkeznek a tagjaikból álló választótestülettel, tevékenységükbe esetleg más, nem tagokat is bevonhatnak, illetve tevékenységük mások javát is szolgálhatja. Ennek az ágazatnak az elsődleges alábontását az határozza meg, milyen célt szolgálnak, nevezetesen a munkaadók, az önálló alkalmazásban levők, a tudományos közösségek (94.1), illetve a foglalkoztatottak (94.2) érdekeit szolgálják, vagy vallási, politikai, oktatási illetve szabadidős törekvéseiket és tevékenységüket támogatják (94.9).

6 §

A társaság alaptőkéje (jegyzett tőke)

(1) A társaság jegyzett tőkéjének (alaptőkéjének) nagysága $(n + k + 1) * [\text{egy részvény névértéke}] \text{ Ft}$, azaz [összeg betűvel kiírva] Forint, mely teljes mértékben pénzbetétből áll.

(2) A bejegyzési kérelem cégbírósági benyújtásáig az Alapítók az alapszabályban átvenni vállalt részvények névértékének legalább huszonöt százalékát a társaság számlájára befizetik. A részvények teljes névértékének megfelelő összeget a társaság cégjegyzékbe történő bejegyzésétől számított egy éven belül kell befizetni.

7 §

A társaság által kibocsátott részvények

(1) A társaság alaptőkéje $(n + k + 1)$ db, azaz [...] darab [...]² Ft névértékű névre szóló részvényből áll. A részvények száma legalább 5, legfeljebb 21 lehet.

(2) A részvények nyomdai úton kerülnek előállításra.

(3) A részvények kibocsátáskori értéke megfelel azok névértékének.

(4) A társaság $(n + k + 1)$ db [...] névértékű törzsrészvénnyel rendelkezik.

(5) A társaság Alapítói között jelen alapszabály aláírásakor a társaság részvényei az alábbiak szerint oszlanak meg:

a) n darab törzsrészvény az 1 § 1. pontjában szereplő civil szféra szerinti Tulajdonközösség(ek) tulajdonában áll.

b) k darab törzsrészvény az 1 § 2. pontjában szereplő üzleti szféra szerinti Tulajdonközösség(ek) tulajdonában áll.

c) 1 darab törzsrészvény az 1 § 3. pontjában szereplő közsféra szerinti

² A részvények névértékét azonos értéken indokolt megállapítani.

Tulajdonközösség tulajdonában áll.

(6) A civil és az üzleti szféra képviselő részvényesek együttes aránya nem csökkenhet 60 % alá.

(6) A részvényes, ha korábban a részvénykönyvbe bejegyezték, köteles részvénye átruházását az átruházástól számított 20 napon belül a társaságnak bejelenteni. Ha a részvényes bejelentési kötelezettségének teljesítését elmulasztja, a társaság kötbér megfizetésére kötelezi, melynek napi mértéke a részvények névértékének 1 ‰-e.

8 §

A részvényeseket megillető jogok és kötelezettségek

(1) A részvényes az őt megillető jogok gyakorlására a részvénykönyvbe való bejegyzést követően - jogosult.

(2) A részvénynek a Gt. 212. § (5) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve több tulajdonosa van, akik a részvénytársasággal szemben egy részvényesnek számítanak; jogukat csak közös képviselőjük útján gyakorolhatják, és a részvényeseket terhelő kötelezettségeikért egyetemlegesen felelnek.

(3) Egy képviselő több részvényt is képviselhet, egy részvényesnek azonban csak egy képviselője lehet.

(4) A részvénytársaság fennállása alatt a részvényes az általa teljesített vagyoni hozzájárulást nem követelheti vissza. Az alaptőke terhére tilos a részvényesnek tagsági jogviszonya alapján kifizetést teljesíteni.

9 §

A részvények átruházása a társaság részvényeseire

(1) A részvények a (2) és (3) bekezdés figyelembevételével a társaság részvényeseire szabadon átruházhatóak.

(2) A civil és az üzleti szféra részvényeseit elővásárlási jog illeti meg a további azonos szférába tartozó részvényesek részvényeire, amely a 10. § (1) bekezdés 2. mondatának megfelelően gyakorolható.

(3) A részvények adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházása kizárt.

(4) A részvények e § szerinti átruházása esetén sem csökkenhet a civil és az üzleti szférát képviselő részvényesek együttes aránya 60 % alá.

10 §

A részvények kívülálló személyekre történő átruházása

(1) A részvények kívülálló személyre történő átruházásának esetén a részvényt az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt részvényre elővásárlási jog illeti meg. Ha a részvényes az átruházási

szándék bejelentésétől számított tizenöt napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy az elővásárlási jogával nem kívánt élni.

(2) A részvények adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházása kizárt.

(3) A részvények e § szerinti átruházása esetén sem csökkenhet a civil és az üzleti szférát képviselő részvényesek együttes aránya 60 % alá.

9 § Cégjegyzés

(1) A társaságot a vezérigazgató önállóan jegyzi. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé a vezérigazgató önállóan írja alá névaláírását, a hiteles cégaláírási nyilatkozatának megfelelően.

10 § A Közgyűlés

(1) Rendes közgyűlést minden évben legalább egyszer a társaság székhelyére kell összehívni.

(2) A vezérigazgató rendkívüli közgyűlést hívhat össze, ha ezt a társaság működése szempontjából szükségesnek tartja, vagy ha ezt bármely közös tulajdonban álló részvény közös képviselője írásban kérvényezi.

(3) A közgyűlést, a közgyűlés időpontját legalább [...] ³ nappal megelőzően, a részvényeseknek választásuk szerint ajánlott levélben vagy elektronikus úton megküldött meghívó útján kell összehívni.

(4) A közgyűlés akkor határozatképes, ha azon minden részvényes képviselve van. Ha a közgyűlés határozatképtelen volt, egy óra elteltével lehet a Gt. 234. § (2) bekezdése szerinti megismételt közgyűlést megtartani, amennyiben erre a tagok figyelmét a meghívóban előzetesen felhívták.

(4) A részvények tulajdonosai közül a közgyűlésen szavazati jogával az a részvényes élhet, aki a közgyűlés napját megelőző munkanapon a hivatalos munkaidő végéig tulajdonosként a részvénykönyvbe bejegyzésre kerül.

(5) A közgyűlésen a részvények tulajdonosai szavazati jogukat a részvénykönyv bejegyzése alapján, az ott feltüntetett mértékben gyakorolják.

(6) Minden egyes részvény egy szavazatra jogosít.

³ A Gt. 232. § (3) bekezdése szerint a közgyűlést a közgyűlés kezdő napját legalább tizenöt nappal megelőzően a részvényeseknek küldött meghívó útján kell összehívni. Tekintettel arra, hogy itt az adott kérelmezési/pályázati fordulóban érintett rangsor áttekintésére megfelelő időt kell biztosítani, a javasolt időtartam min. 8 nap.

(7) Nem gyakorolhatja szavazati jogát a részvényes, ha az esedékes vagyoni hozzájárulását nem teljesítette.

(8) A közgyűlés valamennyi döntését nyílt szavazással hozza.

(9) A közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) ha a Gt. eltérően nem rendelkezik, döntés az alapszabály megállapításáról és módosításáról;
- b) döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról;
- c) a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- d) a vezérigazgató megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- e) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
- f) döntés a nyomdai úton előállított részvény dematerializált részvénné, illetve a dematerializált részvény nyomdai úton előállított részvénné történő átalakításáról;
- g) az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, osztályok átalakítása;
- h) ha a Gt. másként nem rendelkezik, döntés az alaptőke felemeléséről;
- i) ha a Gt. másként nem rendelkezik, döntés az alaptőke leszállításáról;
- j) hitelfelvétel engedélyezése és a társasági vagyon olyan mértékű megterhelése, mely a Közgyűlés által jóváhagyott éves beruházási és pénzügyi terv által megállapítottat meghaladja;
- k) határoz a helyi vidékfejlesztési terv/stratégia elfogadásáról;
- l) dönt a helyi vidékfejlesztési terv/stratégia végrehajtása során felmerülő delegált feladat ellátásával összefüggő, vezérigazgató által összeállított kérelem benyújtásáról;
- m) dönt a Vezérigazgató által felterjesztett támogatási rangsor(ok) alapján a forrás(ok) allokációjáról;
- n) döntés minden olyan kérdésben, amit törvény vagy az alapszabály a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.
- o) Jóváhagyja az 1698/2005/EK rendelet által átfogott III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal útmutatásával

összhangban elkészített Szervezeti és Működési Szabályzatot (SZMSZ), javaslatot tesz annak módosítására

11 §

A Vezérigazgató

(1) A vezérigazgató a társaság ügyvezető szerve.

(2) A vezérigazgató a társaság közgyűlésén tanácskozási joggal vesz részt.

(3) A vezérigazgatót a részvényesek választják.

(4) A társaság első vezérigazgatója:

név:	[...]
szül:	[...]
cím:	[...]
szem.ig.sz./útlev.sz.:	[...]
megbízatása:	[...]-ig tart

(5) A társaságot a vezérigazgató önállóan képviseli.

(6) A vezérigazgató – a jogszabályokban meghatározott egyéb teendői mellett – gyakorolja a társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat, illetve gondoskodik a társaság nevében vállalt a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által delegált feladatok ellátásáról, valamint benyújtja a 16980/2005 EK rendelet III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által szabályozott delegált feladatok ellátásához szükséges támogatási és kifizetési kérelmeket. A központi rendelet alapján benyújtott kérelmek értékeléséhez, az értékelés és döntés előkészítés érdekében végzendő feladatokat nem szervezheti ki. A közgyűlés a vezérigazgató munkáltatói jogokra és a delegált feladatokra vonatkozó hatáskörét nem vonhatja el.

(7) Gondoskodik a 1698/2005/EK rendelet által átfogott III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal útmutatásával összhangban elkészített Szervezeti és Működési Szabályzatot (SZMSZ)elkészítéséről, javaslatot tesz annak módosítására.

12 §

Nyeresség felosztásának kizárása

(1) A társaság nonprofit jelleggel működik.

(2) Az esetleges adózott eredményt a részvényesek között felosztani nem lehet, az a társaság vagyonát gyarapítja.

13 §

A társaság hirdetései

- (1) A társaság hirdetményeit a jogszabály által előírt esetekben a Céglőnyben teszi közzé.
- (2) A részvények tulajdonosainak a társaság valamennyi hirdetményét választásuk szerint ajánlott levél formájában vagy elektronikus úton közvetlenül is meg kell küldeni.

14 §

A társaság megszűnése

- (1) A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyomból a részvényeseket a részvények alapításkori névértéke illeti meg, az ezt meghaladó vagyont [támogatási jogszabályban meghatározandó] célra kell fordítani.

A jelen Alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezéseit, valamint a mindenkor hatályos magyar jogszabályokat kell alkalmazni.

[Keltezés]

[Részvényesek aláírása]

MEGÁLLAPODÁS A KÖZÖS TULAJDONRÓL

1) A R. [a, m, vagy f] pontja szerinti [megfelelő] szférába tartozó tagok ezennel megállapodnak, hogy a helyi közösség jogi formájaként alapítandó [Cégnév] Nonprofit zRt. részvényein a társaság bejegyzését követően közös tulajdont létesítenek.

2) A tulajdonostársak a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. 213. §(2) bekezdése szerint közös képviselőként első alkalommal kijelölik:

A közös képviselő

Neve

Cégbjegyzékszám: [*]

Székhely: [*]

Képviselére jogosult: [*]

Anyaneve: [*]

Lakcím: [*] (a továbbiakban első közös képviselő).

3) A tulajdonostársak, az első közös képviselő kivételével, a részvények névértékének befizetéséhez a társasági szerződésben meghatározott ütemezésben ezer/tízezer forinttal járulnak hozzá személyenként. A fennmaradó összeget a közös képviselő fizeti be, melynek legalább az egy tulajdonostársra jutó rész [x] -szeresének kell lennie. A tulajdonostársak tudomással bírnak arról, hogy a részvényekhez kapcsolódó kötelezettségeikért egyetemlegesen felelnek.

4) Az első közös képviselő jogosult és köteles a [megfelelő] szférába tartozó újabb jelentkezőnek tulajdoni hányadot átruházni a fennmaradó összegnek megfelelő hányad terhére. Az átruházás ellenértéke a többi tulajdonostárs által fizetett összeggel egyezik meg. A közös képviselő kamatot vagy más ellenszolgáltatást nem követelhet. Ezek a kötelezettségek az első közös képviselőt akkor is terhelik, ha már nem közös képviselő, de többlet tulajdoni hányaddal rendelkezik.

5) A tulajdonostársak kötelezik magukat, hogy tulajdoni hányad átruházása esetén a R. rendelkezéseinek megfelelő személlyel szemben elővásárlási jogot nem gyakorolnak.

6) A tulajdonostársak a tulajdoni hányadok szerint többséggel döntenek az alábbi kérdésekben:

- a) a társaság közgyűlésének meghívójában feltüntetett, vagy a tulajdonostársak által megtárgyalni kívánt, a közgyűlés hatáskörébe tartozó kérdésben álláspont kialakítása;
- b) a Társaság közgyűlésének összehívása;
- c) új közös képviselő kijelölése

A döntésre bocsátott kérdésben a kifejezett ellenvélemény hiányát egyetértésnek lehet tekinteni. A meghozott döntéseket a közös képviselő nyilvántartja, a tulajdonostársak számára hozzáférhetővé teszi.

7) Az első közös képviselő által megszerzett többlet tulajdoni hányadot a döntéshozatal során figyelmen kívül kell hagyni. Ugyanez vonatkozik a más tulajdonostárs által átruházás vagy átalakulás vagy más jogcímen megszerzett többlet tulajdoni hányadra. A jogutódlás folytán lecsökkent mértékű tulajdoni hányadot arányosan kisebb mértékben kell figyelembe venni a döntéshozatal során.

TÁRSASÁGI SZERZŐDÉS

amely abból a célból került elfogadásra, hogy az 1. szakaszban megjelölt felek mint alapítók a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (Gt.), valamint az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtandó vidékfejlesztési támogatásról szóló 1698/2005/EK tanácsi rendelet 3. és 4. tengelyének keretében megalakuló helyi akciósportok elismerési rendjével kapcsolatos egyes kérdésekről 93/2007. (VIII. 29.) FVM rendelet (R.) rendelkezései szerint helyi akciósport/helyi vidéki közösség működtetésére nonprofit korlátolt felelősségű társaságot alapítsanak az alábbiak szerint:

1 §

A társaság tagjai

A társaság tagjai a törzsbetétek, illetve az üzletrészek tulajdonával rendelkező alábbi tulajdonközösségek:

1. Tulajdonközösségek a R. 2. § a) pontja szerinti civil szférából

1.[n]¹ A közös képviselő

Neve

Cégbjegyzékszám: [...]

Székhelye: [...]

Képviselére jogosult: [...]

Anyaneve: [...]

Lakcím: [...].

A tulajdonközösség tagjainak felsorolását a társasági szerződés [1.n] sz. melléklete tartalmazza,²

2. Tulajdonközösségek a R. 2. § m) pontja szerinti üzleti szférából

2.[k] A közös képviselő

Neve

Cégbjegyzékszám: [...]

Székhelye: [...]

Képviselére jogosult: [...]

Anyaneve: [...]

Lakcím: [...].

A tulajdonközösség tagjainak felsorolását a társasági szerződés [2.k] sz. melléklete tartalmazza.³

3. Tulajdonközösség a R. 2. § f) pontja szerinti közszférából

¹ Az adott szférához kapcsolódó üzletrészek számának megfelelően a közös képviselő adataira vonatkozó szövegrész az 1. § 1-3. pontjaiban ismétlődik.

² Javasolt támogatási feltétel: a civil szférához kapcsolódóan harmadik és esetleges további üzletrész csak akkor hozható létre, ha a közös tulajdonosok száma meghaladja a [*]-t,

³ Javasolt támogatási feltétel: az üzleti szférához kapcsolódóan harmadik és esetleges további üzletrész csak akkor hozható létre, ha a közös tulajdonosok száma meghaladja a [*]-t

3.[1] A közös képviselő

Neve

Cégjegyzékszám: [...]

Székhely: [...]

Képviselére jogosult: [...]

Anyaneve: [...]

Lakcím: [...].

A tulajdonközösség tagjainak felsorolását a társasági szerződés [3.1] sz. melléklete tartalmazza

A Társaság tagjai között minden esetben legalább egy tagnak a civil, egy tagnak az üzleti és egy tagnak a közsféra érdekeit kell képviselni. A civil és üzleti szférát képviselő tagok arányának minden esetben el kell érnie a 60%-ot.

2 §

A társaság neve, székhelye

(1) A társaság cégneve:

[...Egyedi Név] Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: **[...Egyedi Név] Nonprofit Kft.**

(2) A társaság székhelye:

[...]

3 §

A társaság TEÁOR'08 szerinti tevékenységi köre

(1) Főtevékenység:

84.13 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése: Különböző gazdasági szektorok közigazgatás, szabályozása, beleértve az állami támogatások, szubvenciók elosztását. A regionális fejlesztéspolitikai intézkedések megvalósítás.

(2) Tevékenységi körök:

94.99 M.n.s egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

85.59 M.n.s. egyéb oktatás

94 ÉRDEKKÉPVISELET: Ez az ágazat tartalmazza a speciális csoportok érdekeinek a képviselését vagy az ötletek, elképzelések pártolását a közvélemény felé. Az ezt végző szervezetek általában rendelkeznek a tagjaikból álló választótestülettel, tevékenységükbe esetleg más, nem tagokat is bevonhatnak, illetve tevékenységük mások javát is szolgálhatja. Ennek az ágazatnak az elsődleges alábontását az határozza meg, milyen célt szolgálnak, nevezetesen a munkaadók, az önálló alkalmazásban levők, a tudományos közösségek (94.1),

illetve a foglalkoztatottak (94.2) érdekeit szolgálják, vagy vallási, politikai, oktatási illetve szabadidős törekvéseiket és tevékenységüket támogatják (94.9).

4 §

A társaság tartama

A Társaságot határozatlan időre alapítják.

5 §

A társaság törzstőkéje

(1) A Társaság törzstőkéje $[(n+k+1)] \times [...]^4$ Ft, azaz összesen $[...]^5$ forint, mely teljes mértékben pénzbetétből áll.

(2) A bejegyzési kérelem cégbírósághoz történő benyújtásáig a pénzbeli hozzájárulás felét be kell fizetni a társaság javára, a fennmaradó összeget a cégbejegyzéstől számított egy éven belül kell befizetni.

6 §

Az egyes törzsbetétek

(1) a R. 2. § a) pontja szerinti civil szférából származó tagok közös tulajdonban lévő törzsbetétek

[1.n] számú Törzsbetét összege: [...],- Ft

a tulajdonközösség tagjainak tulajdoni hányadát a társasági szerződés [1.n] sz. melléklete tartalmazza

A szavazat mértéke: 1

(2) a R. 2. § m) pontja szerinti üzleti szférából származó tagok közös tulajdonban lévő törzsbetétek

[2.k] Törzsbetét összege: [...],- Ft

a tulajdonközösség tagjainak tulajdoni hányadát a társasági szerződés [2.k] sz. melléklete tartalmazza

A szavazat mértéke: 1

(3) a R. 2. § f) pontja szerinti közszférából származó tagok közös tulajdonban lévő törzsbetétje

[3.l] Törzsbetét összege: [...],- Ft

a tulajdonközösség tagjainak tulajdoni hányadát a társasági szerződés [3.l] sz. melléklete tartalmazza

A szavazat mértéke: 1

7 §

⁴ A törzsbetéteknek azonos nagyságúaknak kell lenniük.

⁵ A Társaság törzstőkéjének jogszabály által előírt minimum összege 1 millió forint.

Üzletrész

(1) A társaság bejegyzését követően a tulajdonközösségben lévő tagokat közösen megillető jogokat az üzletrész testesíti meg. A üzletrészhez kapcsolódó jogok gyakorlására a közös képviselő jogosult. A közös képviselő az üzletrész tulajdonosaival a döntéseket megelőzően egyeztetési kötelezettség terheli. Az egyeztetés eredményéről a taggyűlést írásban tájékoztatni köteles. Az üzletrész tulajdonosainak akaratával ellentétes döntést nem hozhat. Az üzletrészek nem oszthatóak fel. Az üzletrészek száma legalább 5, legfeljebb 21 lehet. A társaság üzletrészei a következők

(2) a R. 2. § a) pontja szerinti civil szférából származó tagok közös tulajdonában lévő üzletrész/ek (a továbbiakban: Civil Üzletrész/ek)

[1.n] üzletrész névértéke: [...],- Ft
a tulajdonközösség tagjainak tulajdoni hányadát a társasági szerződés [1.n] sz. melléklete tartalmazza
A szavazat mértéke: 1

(3) a R. 2. § m) pontja szerinti üzleti szférából származó tagok közös tulajdonában lévő üzletrész/ek (a továbbiakban: Üzleti Üzletrész/ek)

[2.k] üzletrész névértéke: [...],- Ft
a tulajdonközösség tagjainak tulajdoni hányadát a társasági szerződés [2.k] sz. melléklete tartalmazza
A szavazat mértéke: 1

(4) a R. 2. § f) pontja szerinti közszférából származó tagok közös tulajdonában lévő üzletrész (Önkormányzati Üzletrész/ek)

[3.l] Törzsbetét összege: [...],- Ft
a tulajdonközösség tagjainak tulajdoni hányadát a társasági szerződés [3.l] sz. melléklete tartalmazza
A szavazat mértéke: 1

8 §

Az üzletrészek átruházása a társaság tagjaira

(1) Az üzletrész a (2) és a (3) bekezdés figyelembevételével a társaság tagjaira - a társaság saját üzletrészét kivéve - szabadon átruházható.

(2) A tagokat, akiknek a közös tulajdonában Civil, illetve Üzleti Üzletrész található elővásárlási jog illeti meg a további azonos szférába tartozó üzletrészekre, amely a 9. § (1) bekezdés 2. mondatának megfelelően gyakorolható.⁶

(3) Az üzletrész adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházása kizárt.⁷

(4) Az üzletrészek e § szerinti átruházása esetén sem csökkenhet a Civil és Üzleti Üzletrészek együttes aránya 60% alá.

⁶ Ez a rendelkezés hivatott elősegíteni a szférák megfelelő arányának tartós fennmaradását. A Gt. 123. § (1) bekezdése alapján („Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.”) nem lehet kizárni, hogy a cégbírósági gyakorlatban nem lesz elfogadható.

⁷ Gt. 126. § (2) bekezdés: „Az adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházás a társasági szerződésben kizárható vagy korlátozható.”

9 §

Az üzletrészek kívülálló személyre történő átruházása

(1) Üzletrész kívülálló személyre történő átruházásának esetén a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg. Ha a tag az átruházási szándék bejelentésétől számított tizenöt napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy az elővásárlási jogával nem kívánt élni. A társaság vagy az általa kijelölt személy esetén a határidő a bejelentéstől számított harminc nap.

(2) Az üzletrész adásvételi szerződésen kívüli jogcímen történő átruházása kizárt.

(3) A tagok a Gt. 126. § (1.) bekezdése alapján kötik az üzletrész kívülálló személyre történő átruházását a társaság beleegyezéséhez. A beleegyezés megadása a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik.

(4) A (3.) bek. szerinti beleegyezés megadásának feltétele, hogy az üzletrész átruházása sem a társaság R. vagy más jogszabály alapján meghatározott célját vagy vállalt kötelezettségének teljesítését nem veszélyezteti.

(5) Az üzletrészek e § szerinti átruházása esetén sem csökkenhet a Civil és Üzleti Üzletrészek együttes aránya 60% alá.

10 §

A nyereség felosztásának kizárása

(1) A társaság nonprofit jelleggel működik.

(2) Az esetleges adózott eredményt a tagok között felosztani nem lehet, az a társaság vagyonát gyarapítja.

11 §

A társaság taggyűlése

(1) A taggyűlés a társaság legfőbb szerve. A taggyűlést legalább évente egyszer a társaság székhelyére a napirend közlésével össze kell hívni.

(2) A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik mindazok a kérdések, amelyeket a törvény vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, különösen:

a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása figyelemmel arra, hogy az esetleges adózott eredmény nem osztható fel;

pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;

az üzletrész bevonásának elrendelése;

a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;

a magához vont üzletrész tagok általi megvásárlásának elhatározása;

az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása, valamint, ha az ügyvezető a társasággal munkaviszonyban is áll, a munkáltatói jogok gyakorlása;

a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, ha felügyelő bizottság választását más jogszabály előírja;

a könyvvizsgáló megválasztása és visszahívása, ha könyvvizsgáló választását más jogszabály előírja;
olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont] köt;
az alapításért felelős tagok, az ügyvezetők és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igények érvényesítése;
a társaság átalakulásának, jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
a társasági szerződés módosítása;
minden olyan ügy, amelyet törvény vagy a jelen társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal;
döntés a helyi vidékfejlesztési stratégia/terv végrehajtása során felmerülő delegált feladat ellátásával összefüggő, az ügyvezető által összeállított kérelem elfogadásáról, esetleges visszautalásáról;
döntés az ügyvezető által felterjesztett támogatási rangsor(ok) alapján a forrás(ok) allokációjáról;
utasítja az ügyvezetőt a forrásallokáció során feltárt eljárási hibák javítására.
Jóváhagyja az 1698/2005/EK rendelet által átfogott III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal útmutatásával összhangban elkészített Szervezeti és Működési Szabályzatot (SZMSZ), javaslatot tesz annak módosítására

(3) A taggyűlés akkor határozatképes, ha azon minden üzletrész közös képviselője jelen van. Ha a taggyűlés határozatképtelen volt, egy óra elteltével lehet a Gt. 142. § (3) bekezdése szerinti megismételt taggyűlést megtartani, amennyiben erre a tagok figyelmét a meghívóban előzetesen felhívták.

(4) A taggyűlést az ügyvezető, illetve bármelyik üzletrész közös képviselője hívja össze. A meghívók elküldése és taggyűlés időpontja között legalább [...] ⁸ napnak kell eltelnie.

(5) A tagok taggyűlés tartása nélkül nem határozhatnak a taggyűlés hatáskörébe tartozó ügyekben.

(6) A taggyűlés határozatait nyílt szavazással hozza.

(7) Rendkívüli taggyűlés összehívására telefonon, faxon vagy e-mailben is van lehetőség.

(8) A társaság taggyűléséről készült jegyzőkönyvet a tagok a taggyűlés napjától számított 8 napon belül kézhez kapják.

12 § Az ügyvezető

(1) A társaság első ügyvezetője:

Név: [...]

Anyja neve: [...]

Lakcím: [...]

⁸ A Gt. 144. § (2) bekezdése alapján, ha a társasági szerződés másként nem rendelkezik, akkor a meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább tizenöt napnak kell eltelnie. A döntések megfelelő előkészítése érdekében javasoljuk, hogy ez az időtartam minimum nyolc nap legyen.

[...].

Cégjegyzési joga: önálló

(2) Az ügyvezető megbízatása 5 évre szól.

(3) Az ügyvezetőt az üzletrészekben létesített Tulajdonközösségek közös képviselői egyszerű többséggel választják.

(4) Az ügyvezető – a jogszabályokban meghatározott egyéb teendői mellett – gyakorolja a társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat, illetve gondoskodik a társaság nevében vállalt, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által delegált feladatok ellátásáról, valamint benyújtja a 16980/2005 EK rendelet III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által szabályozott delegált feladatok ellátásához szükséges támogatási és kifizetési kérelmeket. A taggyűlés az ügyvezető munkáltatói jogokra és a delegált feladatokra vonatkozó hatáskörét nem vonhatja el.

(4) A társaság bankszámlája felett az ügyvezető önállóan jogosult rendelkezni.

(5) Gondoskodik a 1698/2005/EK rendelet által átfogott III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében, a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal útmutatásával összhangban a Szervezeti és Működési Szabályzatot (SZMSZ) elkészítéséről, javaslatot tesz annak módosítására.

13 §

A társaság képviselete és cégjegyzése

A cég képviseletére jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé a képviseletre jogosult személy önállóan írja a névalírást, a hiteles cégalírási nyilatkozatának megfelelően.

14 §

A felügyelő bizottság

(1) A taggyűlés a társaság működésének és gazdálkodásának ellenőrzése céljából felügyelő bizottságot hoz létre.

(2) A felügyelő bizottság csak a taggyűlésnek alárendelt testület.

(3) A felügyelő bizottság háromtagú, az Elnököt és külön a két tagot az üzletrészekben létesített Tulajdonközösségek közös képviselői választják az üzletrész-tulajdonosok (képviseelői) közül, minősített többséggel, titkos szavazással, közvetlen választással, 5 évre. A felügyelő bizottság tagjait úgy kell megválasztani, hogy mindhárom szférát egy-egy tag képviselje.

(4) A felügyelő bizottság évente legalább egyszer a taggyűlésen beszámol tevékenységéről.

(5) A felügyelő bizottság tagjai a társaság vezetésében nem vehetnek részt, nem lehetnek a társaság munkavállalói.

(6) A felügyelő bizottság a működését a saját maga által elfogadott Működési Szabályzat és ügyrend alapján végzi.

A felügyelő bizottság üléseit szükség szerint, de legalább évente kétszer tartja.

A felügyelő bizottság üléseit a bizottság elnöke hívja össze, a taggyűlés összehívására vonatkozó eljárás szerint.

Az ülés határozatképes, ha azon a bizottsági tagok 2/3-a (két fő) jelen van.

A felügyelő bizottság döntéseit, határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

A felügyelő bizottság üléseiről jegyzőkönyv készül. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető, a felügyelő bizottság elnöke és egy felkért jelen levő bizottsági tag írja alá. A jegyzőkönyv egy példányát minden bizottsági tag 8 munkanapon belül megkapja.

A felügyelő bizottság tagjai a társaság könyveibe, irataiba bármikor betekinhetnek, ezekről másolatot készíthetnek, a társaság dolgozóitól felvilágosítást kérhetnek.

15 § A könyvvizsgáló

(1) A társaság könyvvizsgálója:

[...]

Személyében felelős könyvvizsgáló:

[...]

(2) A könyvvizsgáló megbízatása [...] -tól [...] -ig tart.⁹

(3) A könyvvizsgáló a megbízatási idejének lejártát követően újraválasztható.

16 § A titkársági iroda

(1) A titkársági iroda a társaság ügyviteli, adminisztratív szervezete, a társaság tevékenységét segítő hivatal. Szervezeti felépítése, feladatai, létszáma a társaság tevékenységeihez igazodóan változhat, ezért külön SZMSZ-ben kerül meghatározásra.

(2) A titkársági iroda munkáját a hivatal vezetőjeként az ügyvezető irányítja.

(3) A titkársági iroda dolgozói tevékenységüket munkaviszony keretében látják el. A munkáltatói jogkört az ügyvezető gyakorolja.

(4) A 1698/2005/EK rendelet III. és/vagy IV. tengelyes intézkedések végrehajtása érdekében a Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal által a társaságra delegált feladatokat az Ügyvezető irányításával a titkársági iroda hajtja végre.

(5) A nonprofit Kft a központi rendelet alapján benyújtott kérelmek értékeléséhez, az értékelés és döntés előkészítés érdekében végzendő feladatokat nem szervezheti ki.

⁹ A könyvvizsgáló megbízatási ideje a Gt. 42 § (1) bekezdése alapján legfeljebb 5 év lehet.

17 §
A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyonnak a tagok vagyoni hányadának teljesítéskori értékét meghaladó részét csak a hasonló célok érdekében tevékenykedő nonprofit szervezet javára lehet felhasználni célra kell fordítani.

18 §
Egyéb rendelkezések

(1) A jelen társasági szerződésre a magyar jog szabályai az irányadók.

(2) A jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Gt., a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira pedig a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény , valamint az R. rendelkezéseit kell alkalmazni.

[Dátum]

[Tagok aláírása]

MEGÁLLAPODÁS A KÖZÖS TULAJDONRÓL

1) A R. [a, m, vagy f] pontja szerinti [megfelelő] szférába tartozó tagok ezennel megállapodnak, hogy a helyi közösség jogi formájaként alapítandó [Cégnév] Nonprofit Kft. törzsbetétjén, és a Társaság bejegyzésével létrejövő üzletrészen közös tulajdont létesítenek.

2) A tulajdonostársak a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. 122. § szerint közös képviselőként első alkalommal kijelölik:

A közös képviselő

Neve [...]

Céggjegyzékszám: [...]

Székhelye: [...]

Képviselétére jogosult: [...]

Anyaneve: [...]

Lakcím: [...] (a továbbiakban első közös képviselő).

3) A tulajdonostársak, az első közös képviselő kivételével, a törzsbetét összegének befizetéséhez a társasági szerződésben meghatározott ütemezésben ezer/tízezer forinttal járulnak hozzá személyenként. A fennmaradó összeget a közös képviselő fizeti be, melynek legalább az egy tulajdonostársra jutó rész [...]-szerezésnek¹⁰ kell lennie. A tulajdonostársak tudomással bírnak arról, hogy a törzsbetéthez, illetve az üzletrészhez kapcsolódó kötelezettségekért egyetemlegesen felelnek.

4) Az első közös képviselő jogosult és köteles a [megfelelő] szférába tartozó újabb jelentkezőnek tulajdoni hányadot átruházni a fennmaradó összegnek megfelelő hányad terhére. Az átruházás ellenértéke a többi tulajdonostárs által fizetett összeggel egyezik meg. A közös képviselő kamatot vagy más ellenszolgáltatást nem követelhet. Ezek a kötelezettségek az első közös képviselőt akkor is terhelik, ha már nem közös képviselő, de többlet tulajdoni hányaddal rendelkezik.

5) A tulajdonostársak kötelezik magukat, hogy tulajdoni hányad átruházása esetén a R. rendelkezéseinek megfelelő személlyel szemben elővásárlási jogot nem gyakorolnak.¹¹

6) A tulajdonostársak a tulajdoni hányadok szerint többséggel döntenek az alábbi kérdésekben:

a Társaság taggyűlésének meghívójában feltüntetett, vagy a tulajdonostársak által megtárgyalni kívánt, a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésben álláspont kialakítása;

a Társaság taggyűlésének összehívása;

új közös képviselő kijelölése

A döntésre bocsátott kérdésben a kifejezett ellenvélemény hiányát egyetértésnek lehet tekinteni. A meghozott döntéseket a közös képviselő nyilvántartja, a tulajdonostársak számára hozzáférhetővé teszi.

¹⁰ Ez a rendelkezés segítené elő, hogy az új tagok felvétele esetén álljon rendelkezésre megvehető tulajdonrész. A szám mértéke lényegében azt jelzi, hogy előzetesen mekkora számban számítunk új tagok felvételére a közös tulajdonú üzletrészekben belül.

¹¹ Ez a rendelkezés segítené elő, hogy az új tagok felvétele esetén az új tagnak legyen módja a tulajdonrészt meg is vásárolni. A Ptk-val való teljes összhangja eltérő jogértelmezésre vezethet.

7) Az első közös képviselő által megszerzett többlet tulajdoni hányadot a döntéshozatal során figyelmen kívül kell hagyni. Ugyanez vonatkozik a más tulajdonostárs által átruházás vagy átalakulás vagy más jogcímen megszerzett többlet tulajdoni hányadra. A jogutódlás folytán lecsökkent mértékű tulajdoni hányadot arányosan kisebb mértékben kell figyelembe venni a döntéshozatal során.